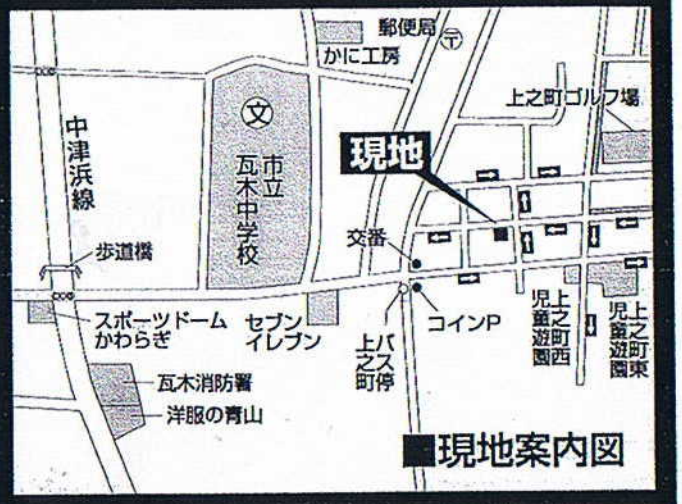
◆ご紹介頂きましたら、10万円相当の商品券を差し上げます。（取引が完了した際に限ります）◆

中古一戸建住宅

住友林業施工の注文住宅です

価格 4,880万円



■現地案内図

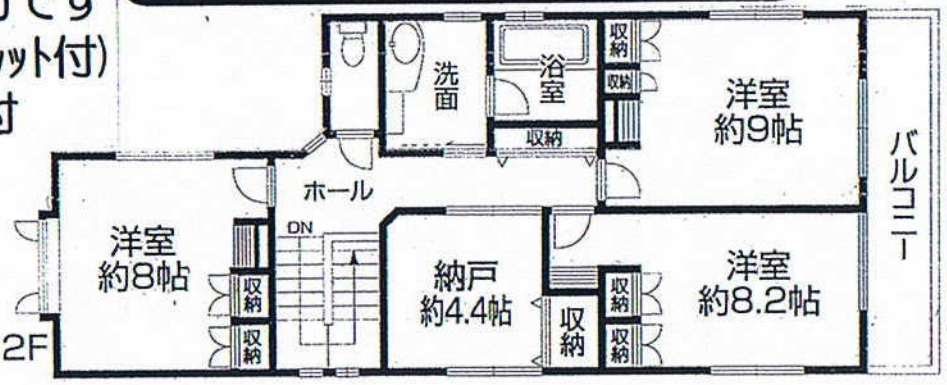
校区 樋ノ口小学校・瓦木中学校

◆ご見学はお気軽に！お待ちいたしております◆

- 閑静な住宅地です
- 広々とした玄関ホール
- 各部屋収納充実
- リビング/キッチンに床暖房
- ウォークインクロゼットが魅力です
- 1F/2Fトイレ有（ウォシュレット付）
- お風呂に浴室乾燥付

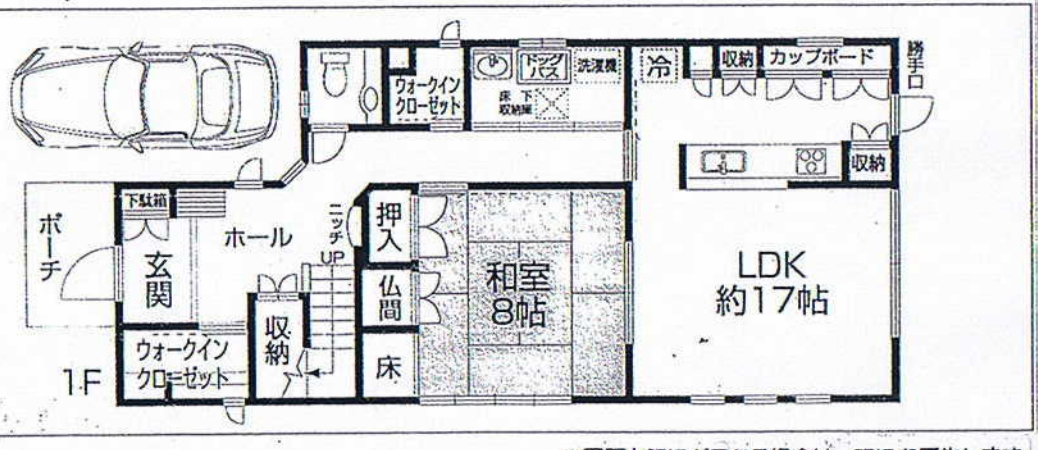
室内は綺麗にお使いですが購入いただきましたお客様に喜んで入居していただけますように売主の方で多少のリフォーム（例えば、キッチン・バスユニットの交換間取りの変更等）をさせていただきます。

◆お気軽にご相談ください、お待ちしております◆



土地 約40坪 付き

平成10年 建築



＊図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

◆返済例◆

月々	139,468円
ボーナス	0円

●借入4,880万円（35年返済）変動金利（優遇後1.075%）
●団体信用生命保険付きです。
●審査の結果によってはご希望に添えない場合がございます。

【物件概要】

所在地	西宮市上之町~~317-2(地番)~~ 2-8
交通	阪急『西宮北口』駅より徒歩17分
土地面積	132.59㎡
建延面積	143.30㎡
構造	木造2階建て
用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60% ■容積率/200%
築年	平成10年1月
接道	北側4m(第42条2項)に7.4m接道
取引態様	仲介

(社)全日本不動産協会会員
兵庫県知事免許(4)202867号

株式会社 イズム

〒663-8245
兵庫県西宮市津門呉羽町2番23-1F
FAX.0798-38-8078
http://www.ism-fudousan.com

■ご質問等お気軽にお電話下さい!!

フリーダイヤル 0120-464-170

■営業時間/10時～19時 ■定休日/水曜日 ■広告有効期限/平成24年3月末日